

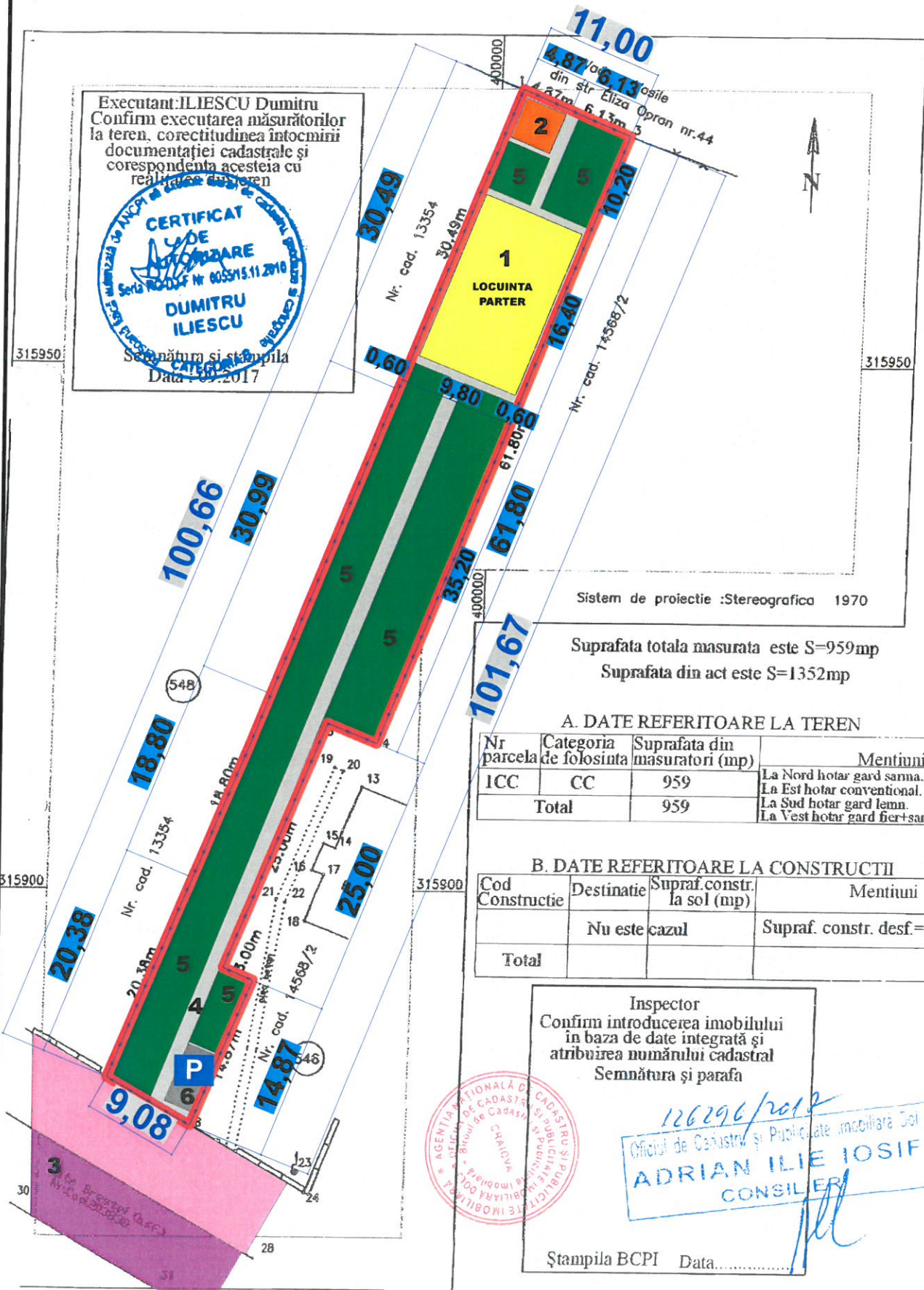
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
212490	959	Mun. Craiova, Str. Brestei, Nr. 546A (fosta str Brestei nr. 546), Jud. Dolj	
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA	

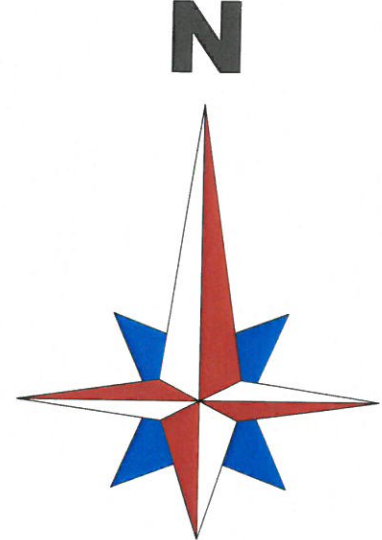
ELABORARE (P.U.D) PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru
„CONSTRUIRE LOCUINTA Parter, FOISOR CU BECI SI IMPREJMUIRE
TEREN”
 Mun. Craiova, Strada Brestei, nr. 546A

Executant: ILIESCU Dumitru
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului.

CERTIFICAT DE ATESTARE
 Dumitru ILIESCU
 Data: 15.11.2017



- LEGENDA**
- LIMITA PROPRIETATE TEREN PROPRIETATEA PRIVATA DL. BABOI FLORIN
 - 1 LOCUINTA INDIVIDUALA PARTER S= 158 mp
 - 2 BECI SI ANEXA (FOISORI) S+P, S=16 mp
 - 3 CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
 - 4 CIRCULATII PIETONALE ALEEI, S=184 mp
 - 5 SPATII VERZI, S= 580 mp
 - 6 P LOC DE PARCARI AUTO, S= 18 mp
 - IMPREJMUIRE TEREN



INDICATORI URBANISTICI
 Steren = 959,00mp
PROPUȘ:
 Sc = 174,20 mp
 Sd = 190,00 mp
 POT = 18,15%
 CUT = 0,20
 CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D"
 CLASA DE IMPORTANTA: IV
 REGIM DE INALTIME: PARTER

Sistem de proiectie :Stereografica 1970

Suprafata totala masurata este S=959mp
 Suprafata din act este S=1352mp

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentiiuni
ICC	CC	959	La Nord hotar gard sama. La Est hotar conventional. La Sud hotar gard lemn. La Vest hotar gard fier+sama
Total		959	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constructie	Destinatie	Supraf. constr. la sol (mp)	Mentiiuni
	Nu este cazul		Supraf. constr. desf=...
Total			

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa

126296/2018
ADRIAN ILIE IOSIF
 CONSILIER

Stampila BCPI Data.....

COORDONATOR: dr. arh. urb. **MOHAMMAD AL-BASHTAWI**

CP BAMPROIECT S.R.L
 C.U.I. RO17890272, J/16/1712/2005,
 STR. BRAZDA LUI NOVAC NR. 83, Craiova-Dolj

SEF PROIECT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI		
PROIECTANT	ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI	Scara:	1:500
PROIECTANT	URB. SOFIAN AL-BASHTAWI	Data:	10
PROIECTANT	URB. BĂRDINICI TUDOR-ANDREI		2024
DESENAT	URB. SOFIAN AL-BASHTAWI		

BENEFICIAR: BABOI FLORIN SI BABOI RODICA-IONICA

Proiect nr.296 2023

FAZA: P.U.D. IN VEDEREA CONSTRUIRE LOCUINTA Parter,FOISOR CU BECI(S+P) ȘI IMPREJMUIRE TEREN

PUD

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA

Plansa 03

